

Акт № 198

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 64 корп. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **64 корп. 1**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненно й работы, в рублях
на	за	на	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м с заменой 1-й секц.	бойлер	1	84 714,73
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена ХВС, ГВС и канализации кв.33-49	м	6	14 391,62
112 824,75	189 479,32	302 304,07	Замена стояк ЦО и запорной арматуры (1шт.) в подвале	м	4	9 085,59


	Замена запорной арматуры в ТУ	шт.	4	4 084,31
	Замена светильников (4шт.), восстановление электропроводки(10м), монтаж и установка распаячных коробок (2шт.), установка выключателя и розетки	шт.	4	10 140,00
	Замена запорной арматуры на ГВС и ХВС в кв.14	шт.	2	3 007,66
	Замена унитазов и подводок туалет 1-й этаж	шт.	2	16 247,42
	Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (8шт.) в душевых	п.м.	36	68 754,31
	Замена розлива ЦО и запорной арматуры (2шт.) в подвале	п.м.	8	21 704,86
	Замена светильника в под. №3 2-й эт. (левое крыло)	шт.	1	1 432,70
	Очистка подвала от мусора	м3	16	28 377,55
	ИТОГО			261 940,75
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				40 363,32

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 261 940,75 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)